

AVVISO A MANIFESTARE INTERESSE

PROCEDURA DI SELEZIONE “ADR 11/2023” PER L’AFFIDAMENTO DELLE SUBCONCESSIONI DI QUATTRO AREE DESTINATE AL SERVIZIO DI RIFORNIMENTO CARBURANTI DA AUTOTRAZIONE SUGLI SCALI L. DA VINCI DI FIUMICINO E G.B. PASTINE DI CIAMPINO.

I. Oggetto dell'affidamento, tipologia di attività da svolgere e informazioni generali

- Aeroporti di Roma S.p.A. (“di seguito anche ADR”) intende affidare, mediante procedura di selezione (di seguito: la “Procedura”) ai sensi dell’art. 4, legge n. 755/1973, della “Convenzione per la gestione del sistema aeroportuale della Capitale e Contratto di programma, ai sensi dell’art. 17, comma 34 bis, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni, in legge 3 agosto 2009, n. 102, comprensiva dei principi e criteri per il suo aggiornamento periodico”, stipulata con ENAC il 25 ottobre 2012, così come approvata con DPCM del 21 dicembre 2012, e successivi Atti Aggiuntivi, le sub concessioni di quattro aree già attrezzate destinate al servizio di rifornimento carburanti da autotrazione sugli scali di Fiumicino e Ciampino, come di seguito definite (“Subconcessioni”);
- Numero Procedura: **11/2023**;
- La procedura è suddivisa in lotti come di seguito indicato:

Lotto n. 1, così composto:

Localizzazione/descrizione dell’area oggetto di subconcessione e tipologia di attività:

Area di mq 700 circa, attualmente ad insegna Q8, sita in Via dell’aeroporto di Fiumicino (SS296) sulla direttrice da Fiumicino/Ostia provenendo dall’aeroporto (Allegato E).

L’Area è attualmente dotata di n° 8 serbatoi, n° 4 erogatori totali di cui due bifronte, multidispenser con 8 pistole Gilbarco, un erogatore singolo per gasolio ed un erogatore doppio gasolio-benzine Sspb, relativo accettatore banconote, pensilina, ponte sollevatore per auto. Sono inoltre presenti: un chiosco con servizi dedicato ad attività commerciali accessorie quali ad es. rivendita accessori auto, bevande, gelati, ecc. ed un piccolo magazzino/locale operativo per piccoli interventi manutentivi quali cambio spazzole tergicristalli/interventi vari di sostituzione, riparazione, forature gomme ecc. Tutte le attrezzature sono di proprietà dell’attuale subconcessionario.

Il punto vendita ha registrato, nel 2022, un erogato di ca. **1,7 mln/litri** (tale erogato annuo è risultato ancora impattato dal ridotto traffico aereo, ultimo erogato pre-pandemia nel 2019 di 2,8 mln/lit) e **ca. 1,0 mln/litri** nei primi sei mesi del 2023, pari al +15% vs. stesso periodo del 2022.

La tipologia delle attività da svolgere – ferma restando la preventiva riqualificazione/ammodernamento dell’impianto – prevede esclusivamente:

- il servizio di rifornimento carburanti in modalità self-service (benzine spb e gasolio, benzine e gasolio premium) e/o servizio;
- la possibilità di erogare biocarburanti sostenibili e/o carburanti sintetici per autotrazione mediante utilizzo di serbatoi dedicati ove consentito dalla normativa di riferimento;
- la possibilità di installare una colonnina per ricarica auto elettriche laddove consentito dalla normativa di riferimento e dalla configurazione impiantistica degli impianti presenti;
- la possibilità di piccoli interventi manutentivi sulle autovetture, es. riparazione forature gomme;
- la possibilità di commercializzare prodotti quali lubrificanti, olio motore, liquidi per raffreddamento, liquidi dei freni, filtri per il motore, spazzole tergi-vetri, bevande e dolci/alimenti da asporto ecc..

Lotto n. 2, così composto

Localizzazione/descrizione dell’area oggetto di subconcessione e tipologia di attività:

Area di mq 400 circa, attualmente ad insegna ENI, sita in Via dell’aeroporto di Fiumicino (SS296) sulla direttrice aeroporto provenendo da Ostia/Fiumicino (Allegato F).

L’area è attualmente dotata di n° 6 serbatoi, sono presenti n° 2 erogatori totali di cui uno bifronte con 6 pistole Gilbarco e l’altro erogatore monofronte con 3 pistole Gilbarco, accettatore banconote, piccolo chiosco per attività commerciali accessorie, pensilina, ponte sollevatore auto tombato. Tutte le attrezzature sono di proprietà dell’attuale subconcessionario.

Il punto vendita ha registrato, nel 2022, un erogato di ca. **3,2 mln/litri** (tale erogato annuo è risultato ancora impattato dal ridotto traffico aereo, ultimo erogato pre-pandemia nel 2019 di 3,9 mln/litri) e **ca. 1,6 mln/litri** nei primi sei mesi del 2023 in linea con i valori dell'anno precedente.

La tipologia delle attività da svolgere – ferma restando la preventiva riqualificazione/ammodernamento dell'impianto – prevede esclusivamente:

- il servizio di rifornimento carburanti in modalità self-service (benzine sspb e gasolio, benzine e gasoli premium) e/o servito;
- la possibilità di erogare biocarburanti sostenibili e/o carburanti sintetici per autotrazione mediante utilizzo di serbatoi dedicati ove consentito dalla normativa di riferimento;
- la possibilità di installare una colonnina per ricarica auto elettriche laddove consentito dalla normativa di riferimento e dalla configurazione impiantistica degli impianti presenti;
- la possibilità di commercializzare prodotti quali lubrificanti, olio motore, liquidi per raffreddamento, liquidi dei freni, filtri per il motore, spazzole tergi-vetri, bevande e dolciumi/alimenti da asporto mediante distributori automatici, ecc.

Lotto n. 3, così composto:

Localizzazione/descrizione dell'area oggetto di subconcessione e tipologia di attività:

Area di mq 450 circa, attualmente ad insegna IP-Italiana Petroli, sita in Via dell'aeroporto di Fiumicino (SS296) sulla direttrice aeroporto provenendo da Ostia/Fiumicino (Allegato G).

L'area è attualmente dotata di n° 5 serbatoi totali di cui uno per olio esausto, di n°3 erogatori totali, di cui 2 Tokheim con 6 pistole ed un erogatore mono-fronte (fuori uso), relativo accettatore Fortech, piccolo chiosco per attività commerciali accessorie, pensilina, ponte sollevatore auto tombato. Tutte le attrezzature sono di proprietà dell'attuale subconcessionario.

Il punto vendita ha registrato, nel 2022, un erogato di ca. **3,5 mln/lt** (tale erogato ha recuperato in modo più che proporzionale rispetto al traffico aereo che vedeva un erogato pre-pandemia nel 2019 di 3,2 mln/lt, ciò in ragione di una diversa politica commerciale praticata dall'attuale gestore) e di **ca. 1,6 mln/lt** nei primi sei mesi del 2023 in linea con i valori dell'anno precedente.

La tipologia delle attività da svolgere – ferma restando la preventiva riqualificazione/ammodernamento dell'impianto – prevede esclusivamente:

- il servizio di rifornimento carburanti in modalità self-service (benzine spb e gasolio, benzine e gasoli premium) e/o servito;
- la possibilità di erogare biocarburanti sostenibili e/o carburanti sintetici per autotrazione mediante utilizzo di serbatoi dedicati ove consentito dalla normativa di riferimento;
- la possibilità di installare una colonnina per ricarica auto elettriche laddove consentito dalla normativa di riferimento e dalla configurazione impiantistica degli impianti presenti;
- la possibilità di commercializzare prodotti quali lubrificanti, olio motore, liquidi per raffreddamento, liquidi dei freni, filtri per il motore, spazzole tergi-vetri, bevande e dolciumi/alimenti da asporto mediante distributori automatici, ecc.

Lotto n. 4, così composto:

Localizzazione/descrizione dell'area oggetto di subconcessione e tipologia di attività:

Area di circa 540 mq complessivi attualmente ad insegna IP-Italiana Petroli ubicata presso l'Aeroporto "G.B. Pastine" di Ciampino (Allegato H).

L'area è attualmente dotata di 3 serbatoi totali di cui 2 di diesel e 1 SsPb, 1 MPD 6 pistole B/G/G, 1 doppio B/G, 1 self, 1 gestionale, 3 sonde magnetoscrittive, 1 centralina livelli, una Pensilina 7.50 x 6.00 mt., un Box gestore 4.50 x 2.30 mt. con bagno e magazzino, oltre a un palo bandiera, un prezzario bifacciale a led sotto bandiera ed un service board con scritta "SELF" su palo pensilina. Tutte le attrezzature sono di proprietà del precedente subconcessionario.

Il punto vendita è attualmente chiuso da oltre 3 anni e ha registrato, nel 2019, un erogato di ca. **0,4 mln/lt**.

La tipologia delle attività da svolgere – ferma restando la preventiva riqualificazione/ammodernamento dell'impianto – prevede esclusivamente:

- il servizio di rifornimento carburanti in modalità self-service (con specifico obbligo di garantire il servizio self-service durante le ore di chiusura dell'impianto) (benzine sspb, gasolio ed eventuali altri carburanti) e/o servito;
- la possibilità di erogare GPL, biocarburanti sostenibili e/o carburanti sintetici per autotrazione mediante utilizzo di serbatoi dedicati ove consentito dalle normative di riferimento;

- la possibilità di installare una colonnina per ricarica auto elettriche laddove consentito dalla normativa di riferimento e dalla configurazione impiantistica degli impianti presenti;
 - la possibilità di commercializzare prodotti quali lubrificanti, olio motore, liquidi per raffreddamento, liquidi dei freni, filtri per il motore, spazzole tergi-vetri, pastiche freni, bevande e dolci/alimenti da asporto mediante distributori automatici, ecc..
 - la possibilità di piccoli interventi manutentivi sulle autovetture, es. riparazione forature gomme.
- Nelle aree in subconcessione non è consentito lo svolgimento di attività/servizi differenti rispetto a quelli previsti nel presente paragrafo I né la commercializzazione di prodotti non compresi nelle tipologie merceologiche sopra indicate
 - **Durata delle Subconcessioni:** le subconcessioni avranno efficacia dalla data di sottoscrizione delle rispettive Convenzioni di subconcessione ed avranno termine trascorsi 7 anni, a far data dall'effettiva apertura all'utenza delle attività formalizzata da apposito verbale. Resta inteso che il punto vendita dovrà aprire all'utenza entro 120 giorni dalla data di approvazione, da parte di ADR, del progetto di riqualificazione/ammodernamento dell'impianto. È prevista, in favore di ADR, la facoltà di esercitare uno o più proroghe per un massimo di ulteriori 24 mesi;
 - la data di consegna delle aree è prevista nei trenta giorni successivi alla formalizzazione della Convenzione di sub concessione, previo adempimento degli obblighi in essa previsti;
 - le ulteriori modalità procedurali, i contenuti dell'Offerta Economica ed il dettaglio dei criteri di valutazione della stessa saranno meglio specificati nella lettera di invito a presentare l'offerta che sarà inviata ai soli soggetti ammessi alla successiva fase della Procedura.
 - **ADR segnala, in particolare, che:**
 - nel 2022 l'Aeroporto "Leonardo da Vinci" di Roma ha registrato un totale di quasi 30mln di passeggeri tra arrivi e partenze e vi operano quotidianamente oltre 100 compagnie aeree mondiali e circa 40.000 operatori aeroportuali; i primi nove mesi del 2023 hanno riscontrato un traffico passeggeri per oltre 30,3 mln pari a ca - 10% del dato nel 2019 quale anno di picco storico di traffico pre-pandemia Covid 19 con oltre 43,5 mln/pax; sull'aeroporto "G.B. Pastine" di Ciampino nei primi nove mesi del 2023 sono transitati oltre 2,9 mln di passeggeri;
 - con riferimento alle aree di servizio oggetto dei Lotti n. 1, 2, 3 e 4 si specifica che gli attuali sub-concessionari hanno l'obbligo da Convenzione di rimuovere gli impianti e le attrezzature amovibili, ferma restando la possibilità di proporre, una volta aggiudicata la presente Procedura, l'acquisto al sub concessionario subentrante alle condizioni che saranno stabilite direttamente tra le parti;
 - gli impianti su cui insistono le aree di servizio di cui ai lotti n. 1, 2, e 3 presso l'aeroporto di Fiumicino, sono posizionati su terrapieni all'interno di aree soggette a vincoli ambientali e archeologici secondo prescrizioni imposte dalla Sovrintendenza Archeologica di Ostia/Fiumicino e non è quindi consentito (salvo attivazione di apposito nuovo iter di Valutazione Impatto Ambientale) effettuare alcun ampliamento degli impianti oggi esistenti che dovranno rispettare le attuali configurazioni in termini di: posizione, numero e dimensioni dei serbatoi interrati, tubazioni, scarichi, disoleatori, dimensione pensiline ecc.; il lotto 4 sito presso l'aeroporto di Ciampino, presenta i soli vincoli planimetrici previsti dell'area oggetto di gara;
 - l'affidamento delle singole Subconcessioni comporterà per ciascun Aggiudicatario l'obbligo, a titolo esemplificativo, in forza della relativa Convenzione di Subconcessione che sarà stipulata con ADR di: (i) richiedere tutte le autorizzazioni e licenze, documentazioni necessarie ad avviare le attività previste; (ii) effettuare tutti gli interventi e le opere di adeguamento e/o innovazione previste dal progetto che sarà redatto a cura e spese del soggetto aggiudicatario nel rispetto di quanto previsto nello schema di Convenzione e che dovrà essere approvato da parte di ADR ed ENAC ed eventuali altri Enti competenti, ove previsto; (iii) rispettare gli standard di qualità indicati da ADR; (iv) riconoscere ad ADR i corrispettivi indicati in sede di Offerta Economica; (v) fornire la prevista garanzia fideiussoria e relative polizze assicurative;

Regole di partecipazione e aggiudicazione dei lotti

Non sussiste un limite al numero massimo di lotti per i quali è possibile presentare domanda di partecipazione; ciascun operatore potrà pertanto presentare domanda per ognuno dei 4 lotti oggetto della presente procedura.

I soggetti in possesso dei requisiti di partecipazione saranno invitati a presentare offerta con successiva lettera di invito.

E' prevista l'aggiudicazione di un solo lotto per concorrente per scalo aeroportuale. Pertanto, ciascun concorrente potrà risultare aggiudicatario di un solo lotto presso Fiumicino per il quale ha presentato offerta; un concorrente potrà risultare aggiudicatario di un lotto presso Fiumicino e del lotto presso Ciampino. Con riguardo alla presentazione delle offerte e relativa aggiudicazione si precisa che, con riferimento ai lotti nn. 1, 2, 3 e 4 ADR provvederà a redigere graduatorie distinte e saranno aggiudicati al concorrente che risulterà primo nella relativa graduatoria; in caso il medesimo concorrente risulti primo in due o anche tre lotti su Fiumicino gli verrà assegnato il lotto nel quale lo

scostamento del punteggio rispetto al secondo offerente risulti percentualmente maggiore. In caso di più concorrenti a parità di punteggio sul medesimo lotto si procederà tramite sorteggio con estrazione del nominativo in seduta pubblica per ogni lotto. Per offerta più conveniente deve intendersi l'offerta che contempra l'applicazione di un corrispettivo più conveniente per ADR.

Le ulteriori modalità procedurali, i contenuti dell'offerta economica e il dettaglio dei criteri di valutazione della stessa saranno indicati nella Lettera di Invito a presentare Offerta, che sarà inviata ai soggetti ammessi alla successiva fase della Procedura, unitamente al testo della Convenzione che verrà formalizzata tra ADR e il soggetto aggiudicatario di ciascun Lotto.

2. Requisiti per la partecipazione alla Procedura

Il concorrente che intende presentare domanda di partecipazione deve essere in possesso, **a pena di esclusione dalla Procedura**, dei requisiti generali e tecnico-economici di seguito indicati, che ADR ritiene imprescindibili per garantire la corretta e regolare prestazione delle attività oggetto di Subconcessione e la sostenibilità della relativa offerta per tutta la durata della Subconcessione stessa.

E' consentita la partecipazione di operatori riuniti secondo quanto precisato al paragrafo "*Partecipazione in forma associata*".

E' invece esclusa, per il concorrente, la possibilità di utilizzare istituti quali l'avvalimento e simili ai fini della partecipazione della Procedura e/o dell'integrazione dei relativi requisiti.

2.1. Requisiti di carattere generale

Allo scopo di garantire un adeguato livello e la regolarità del servizio nelle aree oggetto di subconcessione, nonché la sostenibilità dell'offerta, il concorrente che intende presentare domanda di partecipazione alla Procedura deve essere in possesso, a pena di esclusione dalla Procedura stessa, dei requisiti di carattere generale di seguito indicati. Segnatamente, sarà escluso dalla Procedura il concorrente:

- a. che si trovi in liquidazione volontaria o in stato di crisi per cui risultino pendenti domande di accesso agli strumenti di regolazione della crisi e dell'insolvenza e alle procedure di insolvenza, di fallimento, di liquidazione giudiziale, di amministrazione straordinaria, di concordato, o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilito, o a carico del quale sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; che abbia presentato un piano di risanamento attestato o un accordo di ristrutturazione del debito ex artt. 56 e ss. del nuovo Codice della Crisi (DL 14/2019), oppure versi, per qualsiasi altra causa, in stato di sospensione o di cessazione dell'attività commerciale o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilito;
- b. nei cui confronti, sia stata emessa la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;
- c. nei confronti dei cui rappresentanti legali, soci e/o amministratori ovvero nei confronti dell'ente ai sensi e nei termini di cui al D. lgs. n. 231/2001 sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero siano stati emessi provvedimenti giurisdizionali di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per i seguenti reati:
 - i. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452-quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - ii. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile
 - iii. false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - iv. frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - v. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - vi. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.I del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

vii. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

viii. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- d. nei cui confronti, ovvero nei confronti dei suoi legali rappresentanti e amministratori in carica, siano state disposte misure di prevenzione previste dalla normativa antimafia o da altre normative nazionali equipollenti;
- e. che non sia in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- f. che abbia commesso nei confronti di ADR gravi illeciti professionali tali da rendere dubbia la sua integrità e affidabilità;
- g. che non sia in regola con gli obblighi previsti da ADR per safety e adempimenti di cui al Dlgs 81/08 (applicabile ai soli soggetti attualmente titolari di subconcessione).

Inoltre, sempre a pena di esclusione dalla Procedura:

- h. nessun concorrente potrà presentare, direttamente o indirettamente, anche attraverso altre società appartenenti al medesimo gruppo, più di una domanda per il medesimo lotto, ferma restando la possibilità per il concorrente di formulare offerte per più lotti;
- i. il concorrente che abbia presentato una domanda di partecipazione e le altre società appartenenti al medesimo gruppo non potranno partecipare indirettamente al medesimo lotto, anche attraverso accordi o altre intese rilevanti con soggetti terzi;
- j. nessun concorrente potrà trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri partecipanti al medesimo lotto.

Ai fini della presente Procedura, sono considerate appartenenti al medesimo gruppo: (i) la società controllante, le società controllate e le società soggette al controllo del medesimo soggetto, ai sensi dell'art. 2359 c.c.; (ii) le società soggette a direzione e coordinamento della medesima società o ente, ai sensi dell'art. 2497 c.c.

La sussistenza delle situazioni di cui ai precedenti punti a), b), c), d), e), f), g), h), i) e j) comporta l'esclusione dalla Procedura e, ove positivamente accertata anche successivamente al perfezionamento della Convenzione di Subconcessione, potrà comportare lo scioglimento del relativo rapporto, secondo quanto previsto nella Convenzione medesima.

ADR specifica inoltre che, qualora il concorrente prescelto per l'affidamento risulti, al momento della sottoscrizione della Convenzione, debitore di somme pecuniarie in favore ADR in ragione di eventuali pregressi rapporti, di qualsiasi natura, dovrà estinguere integralmente tali debiti prima della sottoscrizione della Convenzione. Diversamente, ADR potrà non procedere con la sottoscrizione degli atti e potrà affidare la Subconcessione ad altro concorrente, nel rispetto della graduatoria e delle previsioni inerenti alla Procedura.

2.2. Requisiti tecnico-economici

Il concorrente che intende presentare domanda di partecipazione alla Procedura deve inoltre essere in possesso, a pena di esclusione dalla Procedura, dei requisiti tecnico-economici di seguito indicati, che ADR ritiene imprescindibili per garantire la corretta e regolare prestazione delle attività oggetto di Subconcessione e la sostenibilità della relativa offerta per tutta la durata della Subconcessione stessa.

In particolare, il concorrente dovrà:

- a) avere forma di società di capitali;
- b) essere titolare di concessioni e/o autorizzazioni relative ad impianti (punti di vendita di seguito anche "PdV") di distribuzione carburante su strade e/o autostrade per un minimo di 4 PdV; nel caso di concorrente appartenente ad un Gruppo il possesso del requisito in esame potrà essere attestato anche mediante l'indicazione, nella relazione descrittiva di cui al paragrafo 3.1, lett. c), (i), di PdV di altra società del medesimo Gruppo previa verifica delle relazioni di collegamento/controllo con la società che partecipa alla procedura ai sensi dell'art. 2359 c.c.. Si precisa, inoltre, che nel caso di indicazione di PdV da altra Società del medesimo Gruppo, il concorrente dovrà allegare alla domanda di partecipazione la dichiarazione prescritta dal paragrafo 3.2;
- c) avere effettuato, nel biennio 2021 - 2022, un erogato complessivo non inferiore a 25.000.000 litri per ciascun anno; nel caso di concorrente appartenente ad un Gruppo il possesso del requisito in esame potrà essere attestato anche mediante l'indicazione, nella relazione descrittiva di cui al paragrafo 3.1, lett. c), (i), di PdV di altra società del medesimo Gruppo previa verifica delle relazioni di collegamento/controllo con la società che partecipa alla procedura ai sensi dell'art. 2359 c.c.. Si precisa, inoltre, che nel caso di indicazione di PdV da altra

- Società del medesimo Gruppo, il concorrente dovrà allegare alla domanda di partecipazione la dichiarazione prescritta dal paragrafo 3.2;
- d) avere effettuato, nel biennio 2021 - 2022, un erogato medio annuo non inferiore a 7.000.000 litri in almeno uno dei PdV di cui alla precedente lett. b); nel caso di concorrente appartenente ad un Gruppo il possesso del requisito in esame potrà essere attestato anche mediante l'indicazione, nella relazione descrittiva di cui al paragrafo 3.1, lett. c), (i), di litri erogati di altra società del medesimo Gruppo previa verifica delle relazioni di collegamento/controllo con la società che partecipa alla procedura ai sensi dell'art. 2359 c.c.. Si precisa, inoltre, che nel caso di indicazione di PdV da altra Società del medesimo Gruppo, il concorrente dovrà allegare alla domanda di partecipazione la dichiarazione prescritta dal paragrafo 3.2;
 - e) essere titolare di contratti pluriennali di fornitura di carburante per un ammontare complessivo annuo di prodotto non inferiore a litri 7.000.000, ovvero, in alternativa, essere provvisto di sistemi di approvvigionamento con stoccaggio non inferiore a litri 500.000;
 - f) per il solo lotto 4 i requisiti di cui ai punti c), d) ed e) si intendono ridotti del 50%;
 - g) essere titolare della certificazione ISO 14001 ove il soggetto aggiudicatario/Gruppo non fosse in possesso di tale certificazione dovrà altresì dichiarare sin dalla fase di manifestazione di interesse di impegnarsi ad ottenerla – per il solo punto vendita oggetto di aggiudicazione - entro i 24 mesi dall'immissione nel possesso del lotto;

Partecipazione in forma associata

Possono presentare domanda di partecipazione consorzi ordinari di cui all'articolo 2602 del codice civile e operatori riuniti in forma associata. Per presentare domanda in forma associata gli operatori, prima della presentazione dell'offerta, devono aver conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti (c.d. raggruppamenti costituiti). E' inoltre consentita la presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte da parte di operatori in forma associata anche non ancora costituiti (raggruppamenti costituendi); in tal caso la domanda di partecipazione e l'offerta dovranno essere sottoscritte da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario e dovranno contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori, entro e non oltre 45 gg dalla data dell'aggiudicazione stessa, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di domanda di partecipazione e di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Nel mandato deve essere specificato che l'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti di ADR; nel mandato devono inoltre essere specificate le prestazioni/attività che saranno svolte da ogni singolo operatore riunito in caso di aggiudicazione del contratto.

Con riferimento alla partecipazione dei soggetti in forma associata si precisa che:

- a) in sede di domanda di partecipazione devono essere specificate le prestazioni che saranno svolte dai singoli operatori riuniti/consorziati/riunendi;
- b) tutti gli operatori riuniti o riuniti o consorziati dovranno attestare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al paragrafo 2.1;
- c) tutti gli operatori riuniti o riuniti o consorziati dovranno attestare il possesso del requisito di cui al paragrafo 2.2., lett. a);
- d) i requisiti di cui al paragrafo 2.2., lett. b), c), d) e) ed f) dovranno essere attestati dal raggruppamento/consorzio secondo quanto di seguito precisato:
 - il raggruppamento, complessivamente considerato, dovrà attestare il possesso integrale dei requisiti richiesti per il concorrente singolo;
 - il soggetto qualificato come "mandataria/capogruppo": dovrà attestare il possesso dei parametri quantitativi di cui al precedente paragrafo 2.1. lett. b), c), d), e) ed f) in misura non inferiore al 40%;
 - i soggetti "mandanti", dovranno attestare il possesso dei parametri quantitativi di cui al precedente paragrafo 2.1. lett. b), c), d), e) ed f) in misura non inferiore al 10%; con riferimento al requisito di cui al precedente punto 2.1. lett. b) (titolarità di PdV) si precisa che nel caso in cui all'applicazione di tali percentuali (40%-10%) non corrisponda un numero intero tale unità deve intendersi arrotondata per eccesso (ad es. in caso di una mandante che dichiari il possesso dei requisiti di partecipazione in ragione del 10% - che corrisponderebbe a 0,4 PdV in caso di partecipazione ad un solo lotto - il requisito minimo da possedere dovrà intendersi pari a 1 PdV);
 - la società mandataria/capogruppo dovrà in ogni caso possedere i requisiti suddetti in misura maggioritaria;
- e) tutti gli operatori riuniti o riuniti o consorziati dovranno attestare singolarmente il possesso del requisito di cui al paragrafo 2.2., lett. g); ove il soggetto aggiudicatario/Gruppo non fosse in possesso singolarmente di tale certificazione dovrà altresì dichiarare sin dalla fase di manifestazione di interesse di impegnarsi ad ottenerla singolarmente – per il solo punto vendita oggetto di aggiudicazione - entro i 24 mesi dall'immissione nel possesso del lotto.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare/presentare offerta ad un medesimo lotto in più di un raggruppamento o consorzio ovvero di partecipare/presentare offerta al medesimo lotto sia in forma individuale che in forma associata.

In caso di partecipazione alla procedura da parte di operatori in forma associata, che sarebbero, anche ove singolarmente considerati, in possesso dei requisiti necessari a partecipare alla procedura come concorrenti singoli, ADR si riserva di verificare se la partecipazione quali operatori riuniti possa comportare possibili profili anticoncorrenziali nella procedura in esame e, nel caso, disporre l'esclusione dell'operatore riunito dalla procedura di selezione.

Non saranno ammessi alla procedura e, dunque, invitati ad offrire, coloro che non risulteranno in possesso dei requisiti di cui al presente punto 2.2. Il concorrente che intende presentare domanda di partecipazione alla Procedura deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti tecnico-economici sopra-riportati al fine di dimostrare un'esperienza minima adeguata nel servizio di rifornimento su strada di carburanti-lubrificanti nonché la disponibilità di un'adeguata struttura aziendale e logistica; ciò in considerazione dell'esigenza di assicurare un elevato standard qualitativo alla clientela stradale degli scali di Fiumicino e Ciampino nonché delle varie tipologie di clientela.

3. Le modalità di partecipazione alla Procedura

I soggetti che siano in possesso dei requisiti indicati ai precedenti paragrafi 2, 2.1 e 2.2. e che intendano partecipare alla presente Procedura dovranno far pervenire ad ADR entro il termine di seguito indicato, a pena di esclusione dalla Procedura stessa, una Domanda di Partecipazione, prodotta esclusivamente in formato digitale su supporto magnetico (CD ROM, DVD, supporto USB) e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa interessata o da un suo procuratore speciale munito dei necessari poteri, redatta conformemente ai *facsimile* allegati al presente Avviso (Allegati A per il concorrente singolo, Allegato A1 per il concorrente in forma associata) e contenente l'indicazione del numero della Procedura e del Lotto/i d'interesse. Nel caso di raggruppamenti/consorzi non ancora costituiti (raggruppamenti costituenti) la domanda di partecipazione (Allegato A1) dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore speciale munito dei necessari poteri di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario e dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori, entro e non oltre 45gg dalla data di aggiudicazione stessa, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di domanda di partecipazione e qualificato come mandatario. Nel caso di partecipazione a lotti distinti in diverse composizioni soggettive dovranno essere presentate distinte Domande di Partecipazione.

3.1 Alla Domanda di Partecipazione dovrà essere allegata, in formato digitale, a pena di esclusione dalla Procedura, la seguente documentazione:

- a) bilanci degli ultimi tre esercizi chiusi; in caso di soggetto stabilito in altro Stato, documentazione equipollente;
- b) certificato in corso di validità attestante l'iscrizione al competente registro delle imprese con indicazione di tutti i componenti gli organi sociali e dei relativi poteri di rappresentanza. In caso di soggetto stabilito in altro Stato, documentazione equipollente;
- c) dichiarazione sostitutiva, rilasciata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, o da procuratore speciale munito dei necessari poteri, nelle forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 o altra normativa equipollente, in caso di soggetto stabilito in altro Stato:
 - (i) attestante il possesso dei requisiti di cui al precedente paragrafo 2.2 con allegate altresì (i) una relazione descrittiva dei PdV e delle attività considerate ai fini del possesso dei requisiti, con indicazione, in particolare, degli impianti e dei depositi di stoccaggio gestiti, dei volumi di erogato complessivo e per singolo punto vendita, dei contratti di fornitura pluriennale di cui è titolare con indicazione della relativa (ii) idonea documentazione atta a comprovare la sussistenza dei requisiti stessi (es. autorizzazione/licenza Comunale, licenze al deposito di carburanti soggetti ad accisa per distributore ad uso pubblico, ecc.); in caso di soggetto stabilito in altro Stato, la dichiarazione, rilasciata nelle forme previste dalla normativa equipollente, dovrà comunque attestare quanto sopra indicato;
 - (ii) attestante la non sussistenza delle situazioni di cui al precedente paragrafo 2.1, lett. a, b, c, d ed e; in caso di soggetto stabilito in altro Stato, la dichiarazione, rilasciata nelle forme previste dalla normativa equipollente, dovrà comunque attestare quanto sopra indicato;
 - (iii) attestante: (i) l'eventuale appartenenza ad un Gruppo e contenente le relative informazioni societarie, anche con riferimento ad eventuali patti parasociali relativi alla società partecipante alla Procedura o al soggetto che la controlla (ovvero, l'inesistenza di tali patti parasociali) o ad eventuali contratti di cui all'art. 2497-septies, cod. civ., aventi ad oggetto la società partecipante alla Procedura o il soggetto che la controlla (ovvero, l'inesistenza di tali contratti); (ii) la non sussistenza delle situazioni di cui al precedente paragrafo 2.1, lett. f, g, h; in caso di soggetto stabilito in altro Stato; la dichiarazione, rilasciata nelle forme

previste dalla normativa equipollente, dovrà comunque attestare quanto sopra indicato; (iii) il possesso di tutti i requisiti di legge per la partecipazione e per l'ottenimento di ogni eventuale autorizzazione prescritta per lo svolgimento delle attività di cui alla presente Procedura; (iv) la composizione societaria del concorrente e (v) l'eventuale sussistenza, con riferimento ai legali rappresentanti e amministratori dell'impresa, o loro parenti o affini entro il secondo grado, il coniuge o il convivente, di: (i) situazioni che possano porli in conflitto di interessi con ADR in relazione all'affidamento in oggetto e (ii) interessi tali da poter interferire indebitamente con le funzioni di pubblici ufficiali o incaricati di pubblico servizio chiamati ad esercitare detti ruoli in relazione ad attività per le quali ADR ha un interesse concreto. In caso di soggetto stabilito in altro Stato, la dichiarazione, rilasciata nelle forme previste dalla normativa equipollente, dovrà comunque attestare quanto sopra indicato.

Ferma restando l'obbligatorietà della presentazione della dichiarazione di cui al presente punto n. 3.1 lett. c), ciascun concorrente potrà, a tal fine, redigere detta dichiarazione utilizzando il fac-simile di cui all'Allegato B al presente Avviso. In ogni caso tale dichiarazione dovrà essere prodotta su carta intestata del concorrente, e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore speciale del concorrente stesso, muniti dei necessari poteri. In caso di partecipazione in raggruppamento/Consorzio la dichiarazione sostitutiva dovrà essere resa distintamente da tutti gli operatori riuniti e/o riunendi.

3.2 Solo in caso di indicazione nella relazione descrittiva di cui al paragrafo 3.1, lett. c), (i), di requisiti posseduti di altre società del medesimo Gruppo: dichiarazione sottoscritta digitalmente dalla Società Capo Gruppo mediante la quale la stessa (i) attesti la non sussistenza delle situazioni di cui al precedente paragrafo 2.1, lett. a, b, c, d ed e (ii) dichiari di assumere la responsabilità nei confronti di ADR, in solido con il concorrente, in relazione alle obbligazioni derivanti dalla eventuale sottoscrizione della convenzione di subconcessione. Tale dichiarazione potrà essere redatta utilizzando il fac-simile di cui all'Allegato D al presente Avviso. In ogni caso tale dichiarazione dovrà essere prodotta su carta intestata della Società, e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore speciale della Società medesima, muniti dei necessari poteri.

3.3 Alla Domanda di Partecipazione dovrà inoltre essere allegata esclusivamente in formato digitale la documentazione necessaria per procedere all'effettuazione delle verifiche previste dalla vigente legislazione antimafia, e precisamente certificato di residenza ovvero dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 del legale rappresentante e degli altri soggetti sottoposti alla verifica antimafia di cui all'art. 85 del d.lgs. n. 159/2011. Il concorrente potrà redigere detta dichiarazione utilizzando il fac-simile di cui all'Allegato C al presente Avviso che dovrà essere sottoscritto digitalmente.

ADR specifica che il numero dei file digitali all'interno del supporto magnetico non dovrà superare il limite di 5. Eventuali documenti ulteriori, a supporto della documentazione presentata, dovranno essere inseriti come file/documenti allegati al file principale, restando un unico file.

ADR ha la piena e insindacabile facoltà di verificare la veridicità e la completezza di quanto attestato e dichiarato dai concorrenti, anche richiedendo agli stessi di produrre, a pena di esclusione dalla Procedura, ogni eventuale informazione, documentazione e/o integrazione ritenuta necessaria. ADR provvederà in ogni caso a richiedere la regolarizzazione nei casi di irregolarità meramente formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali; in tali casi ADR assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché sia integrata e/o regolarizzata la documentazione necessaria; nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione e/o incompleta regolarizzazione nel medesimo termine, il concorrente sarà escluso dalla Procedura.

A pena di esclusione dalla Procedura, le dichiarazioni e la documentazione di cui sopra, dovranno essere redatte in lingua italiana; l'eventuale presentazione di certificati, documenti e dichiarazioni redatti in originale in una lingua diversa dall'italiano dovrà essere accompagnata da una traduzione giurata in italiano.

Nel caso in cui la legislazione dello Stato in cui il concorrente è stabilito non preveda i documenti e/o i certificati richiesti ai sensi del presente Avviso, essi possono essere sostituiti da una dichiarazione giurata resa innanzi ad un'autorità giudiziaria od amministrativa, ad un notaio od a qualsiasi altro pubblico ufficiale autorizzato a riceverla in base alla legislazione dello Stato in cui il concorrente è stabilito.

4. Termini e modalità di presentazione della Domanda di Partecipazione alla Procedura

La Domanda di Partecipazione alla Procedura e la documentazione indicata al precedente paragrafo 3 dovranno pervenire ad ADR, a pena di esclusione, in plico perfettamente chiuso – contenente una o più domande di partecipazione - e controfirmato dal legale rappresentante del concorrente o da un procuratore speciale, muniti dei necessari poteri. Il plico dovrà recare, all'esterno, l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: *“Procedura di selezione “ADR 11/2023 per l'affidamento della subconcessione di aree destinate al servizio di rifornimento carburanti da autotrazione sugli scali di Fiumicino e Ciampino”.*

Il plico contenente la Domanda di Partecipazione dovrà essere consegnato a mano e/o recapitato via posta ad ADR, a pena di esclusione dalla Procedura, entro e non oltre le ore 12 del giorno 29/12/2023 al seguente recapito: Aeroporti di Roma S.p.A., Ufficio Protocollo, Via Pier Paolo Racchetti 1, 00054 Fiumicino (RM).

Non saranno considerate valide le Domande di Partecipazione pervenute dopo il predetto termine, anche se spedite precedentemente al termine stesso. A tal fine, sarà ininfluenza la data di spedizione e faranno fede e prova esclusivamente la data e l'ora di effettiva ricezione del plico da parte di ADR all'indirizzo sopra indicato. Il plico consegnato e/o recapitato oltre il predetto termine non sarà aperto e dovrà essere ritirato dal concorrente. Allo stesso modo, non saranno considerate valide ed efficaci le Domande di Partecipazione pervenute ad indirizzo diverso da quello sopra indicato.

Non è consentito procedere alla sostituzione/modifica della Domanda di Partecipazione presentata, né presentare più di una Domanda di Partecipazione per medesimo lotto. Eventuali domande pervenute successivamente da parte del medesimo concorrente non verranno prese in considerazione.

La consegna e/o il recapito del plico contenente la Domanda di Partecipazione restano a totale rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità di ADR nel caso in cui tale plico, per qualsiasi motivo, non pervenga all'indirizzo sopra indicato entro il previsto termine.

I soggetti ammessi, in applicazione di quanto previsto nel presente Avviso, alle ulteriori fasi della Procedura riceveranno una Lettera di Invito a presentare offerta – contenente, in particolare, le ulteriori indicazioni procedurali necessarie per la presentazione dell'offerta nonché i criteri di valutazione delle offerte stesse – cui sarà allegata lo Schema di Subconcessione e le relative Condizioni Generali che disciplineranno il rapporto tra ADR ed il Sub concessionario, nonché i relativi allegati anche tecnici. Con tale Lettera di Invito verrà, inoltre, indicata la garanzia provvisoria che il concorrente che intende presentare un'Offerta dovrà prestare a garanzia della serietà di quest'ultima. Si segnala, inoltre, che condizione necessaria per la valida presentazione dell'Offerta sarà l'effettuazione, da parte del concorrente, di un sopralluogo nelle aree oggetto di Subconcessione, pena l'esclusione dalla Procedura.

5. Richieste di chiarimento

I concorrenti potranno indirizzare ad ADR richieste di chiarimento, facendo riferimento alla Procedura ADR n° 11/2023, esclusivamente via e-mail all'indirizzo amm.realestate@adr.it. Le richieste di chiarimento dovranno tassativamente pervenire ad ADR entro e non oltre le ore 12 del 12/12/2023 e dovranno contenere un recapito e-mail del concorrente. Non verrà data risposta a richieste di chiarimento pervenute oltre il sopra richiamato termine ed a quelle che possano pregiudicare la *par condicio* tra i concorrenti o, in ogni caso, la Procedura.

Le risposte alle richieste di chiarimento, che verranno pubblicate in forma anonima nell'apposita sezione del sito *web di Aeroporti di Roma* al link <http://www.adr.it/bsn-avvisi> non oltre il giorno 22/12/2023 costituiranno integrazione delle previsioni che regolano la Procedura e, pertanto, saranno vincolanti per tutti i concorrenti.

6. Indicazioni in merito alle successive fasi della Procedura

Ai soggetti che saranno invitati alla successiva fase della Procedura, verrà chiesto di presentare, nei termini, con le modalità ed i contenuti di seguito indicati, e che saranno meglio dettagliati nella successiva Lettera di Invito, un'Offerta in plico chiuso, predisposto come di seguito prescritto che dovrà contenere i seguenti elementi:

- Busta 1: Dichiarazione d'Offerta e relativa documentazione;
- Busta 2: Offerta Economica;

7. Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati che verranno forniti ad ADR sarà effettuato nel rispetto delle disposizioni del Regolamento (UE) n. 2016/679 applicabili (il "GDPR"). Ai sensi dell'art. 13 del GDPR, ADR informa che i dati personali relativi a ciascun concorrente e alle persone fisiche che agiscono per suo conto, raccolti presso il concorrente, saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal GDPR e in conformità all'informativa che segue. E' responsabilità del concorrente informare le persone fisiche che agiscono per suo conto del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa e richiedere loro, ove necessario, il consenso. Il titolare del trattamento è Aeroporti di Roma S.p.A., con sede legale in Roma via Pier Paolo Racchetti 1, 00054 Fiumicino.

Ove il concorrente fornisca ad ADR dati personali riconducibili ai propri legali rappresentanti/referenti/collaboratori/dipendenti, ADR procederà a raccogliere tali dati presso la controparte ai sensi dell'art. 14 GDPR. Con la presa visione della presente informativa il concorrente:

- (i) si impegna ad informare debitamente i soggetti interessati circa la comunicazione dei dati ad ADR e ad informarlo sul contenuto della presente informativa;
- (ii) manleva espressamente ADR da ogni responsabilità derivante dalla illegittima comunicazione dei suddetti dati

Titolare del trattamento. Responsabili del trattamento.

Il Titolare del trattamento dei Dati è Aeroporti di Roma S.p.A., con sede legale in Roma via Pier Paolo Racchetti I, 00054 Fiumicino.

Data Protection Officer.

Il Data Protection Officer (o responsabile della protezione dei dati) designato dal Titolare, può essere contattato all'indirizzo e-mail dpo@adr.it

I dati e le modalità di contatto del Data Protection Officer sono disponibili su www.adr.it.

Tipologie di dati trattati.

ADR tratta i dati personali (ex artt. 4 GDPR) riconducibili a legali rappresentanti/referenti aziendali/collaboratori/dipendenti del concorrente nell'ambito della ricezione e gestione della manifestazione d'interesse. Il trattamento può interessare dati identificativi, anagrafici e di contatto dei referenti aziendali/collaboratori/dipendenti e/o dei legali rappresentanti della controparte.

Finalità e base giuridica del trattamento.

I Dati saranno trattati da ADR al fine di ricevere e gestire le manifestazioni di interesse e dar seguito alle misure precontrattuali e alla eventuale instaurazione di un rapporto contrattuale e, pertanto, la base giuridica è da individuarsi nell'adempimento di obblighi precontrattuali e contrattuali in linea con quanto previsto dall'art. 6, lett. b), GDPR.

I dati saranno trattati:

- a) per valutare l'idoneità tecnica, economica e finanziaria del concorrente nonché per verificare la sussistenza in capo a quest'ultimo dei requisiti, nell'ambito del processo di qualifica, ai fini dell'inserimento nella banca dati fornitori del titolare o del suo aggiornamento;
- b) per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il titolare;
- c) per l'esecuzione dei contratti di cui il concorrente è parte o per l'adozione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;
- d) per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il trattamento dei dati per le finalità sub a) e d) non richiede il consenso del concorrente in quanto è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare, ai sensi dell'art. 6, c. 1, lett. f) del GDPR. Il trattamento dei dati per la finalità sub b) non richiede il consenso del concorrente in quanto è necessario per adempiere agli obblighi legali cui è soggetto il titolare, ai sensi dell'art. 6, c. 1, lett. c) del GDPR. Il trattamento dei dati per la finalità sub c) non richiede il consenso del concorrente in quanto il trattamento è necessario per l'esecuzione dei contratti di cui il concorrente è parte o per l'adozione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso, ai sensi dell'art. 6, c. 1, lett. b) del GDPR.

Il conferimento dei dati per le finalità sub b) e c) costituisce, rispettivamente, un obbligo legale e contrattuale. Il conferimento dei dati per le finalità sub a) e d) è invece facoltativo, ma necessario per il perseguimento dei legittimi interessi del titolare indicati sopra. In tutti questi casi, il mancato conferimento dei dati comporterà l'impossibilità per il titolare di instaurare rapporti commerciali con il concorrente.

Modalità del trattamento

I dati sono trattati nel rispetto delle norme vigenti anche a mezzo di strumenti informatici e telematici, con logiche strettamente connesse alla finalità indicate, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Destinatari dei dati

I dati sono trattati dai soli dipendenti /collaboratori/operatori di ADR autorizzati per l'esclusivo perseguimento delle finalità di cui al paragrafo 4.

Infine, possono avere accesso ai dati i soggetti esterni che gestiscono servizi e/o sistemi informativi per conto del titolare del trattamento, nominati Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 GDPR. L'elenco aggiornato dei Responsabili è custodito presso ADR.

In linea con la normativa applicabile, i dati potranno essere messi a disposizione, al ricorrere dei presupposti di legge, di Enti di Stato/ Forze di Polizia e Pubbliche Autorità.

I dati potranno essere resi accessibili, portati a conoscenza di o comunicati ai seguenti soggetti, i quali saranno nominati dal titolare, a seconda dei casi, quali responsabili o incaricati:

- a) società del gruppo di cui fa parte il titolare (controllanti, controllate, collegate), dipendenti e/o collaboratori a qualsivoglia titolo del titolare e/o di società del gruppo di cui fa parte il titolare;
- b) soggetti pubblici o privati, persone fisiche o giuridiche, di cui il titolare si avvalga per lo svolgimento delle attività strumentali al raggiungimento della finalità di cui sopra o a cui il titolare sia tenuto a comunicare i dati, in forza di obblighi legali o contrattuali. In ogni caso, i Dati non saranno diffusi.

Tempi di conservazione

I dati personali sono conservati solo per il tempo necessario alle finalità per le quali vengono raccolti e per il successivo periodo prescrizione applicabile nel rispetto del principio di minimizzazione ex art. 5.1.c) GDPR. In particolare, i dati personali saranno conservati per gestire la manifestazione di interesse e per il successivo periodo prescrizione applicabile. Resta fermo il diritto e/o l'obbligo del titolare del trattamento di poter continuare a conservare i dati personali, in tutto o in parte e per scopi determinati per l'assolvimento di specifici obblighi di legge ovvero per esercitare o difendere in giudizio un proprio diritto.

Trasferimento dei dati extra UE

I dati personali non sono oggetto di diffusione e/o comunicazione verso soggetti terzi localizzati al di fuori dello Spazio Economico Europeo. I dati personali non sono soggetti a diffusione.

Diritti dell'interessato

Si informa, infine, che gli artt. 15-22 GDPR conferiscono agli interessati la possibilità di esercitare specifici diritti al ricorrere di determinati presupposti; l'interessato può ottenere dal titolare del trattamento: l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la limitazione del trattamento, la revoca del consenso nonché la portabilità dei dati che lo riguardano. L'interessato ha inoltre diritto di opposizione al trattamento. Nel caso in cui venga esercitato il diritto di opposizione il titolare si riserva la possibilità di non dare seguito all'istanza, e quindi di proseguire il trattamento, nel caso in cui sussistano motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgono sugli interessi, diritti e libertà dell'interessato.

I diritti di cui sopra potranno essere esercitati con richiesta rivolta senza formalità al Data Protection Officer (DPO) al seguente indirizzo dpo@adr.it.

Resta fermo il diritto di proporre reclamo direttamente all'Autorità di controllo così come previsto dall'art. 77 GDPR.

Modifiche e aggiornamento

Il Titolare si riserva di modificare/aggiornare la presente informativa.

8. Diritti e riserve. Legge applicabile e Foro competente

La pubblicazione del presente Avviso e la ricezione, da parte di ADR, delle Domande di Partecipazione non comportano per la stessa ADR alcun obbligo nei confronti dei partecipanti, né fanno sorgere, in capo a questi ultimi, alcun diritto nei confronti di ADR.

ADR si riserva la facoltà di interrompere o sospendere la Procedura e/o di non procedere all'affidamento parziale o integrale delle Subconcessioni, a proprio insindacabile giudizio, quale sia il grado di avanzamento della Procedura stessa, senza che i concorrenti possano avanzare nei confronti della stessa ADR alcun diritto, pretesa o azione, anche a titolo di risarcimento o indennizzo. Si fa, altresì, presente che qualsiasi costo o spesa sostenuta dal concorrente durante l'intera Procedura resterà in ogni caso a carico del concorrente stesso.

ADR si riserva, altresì, ogni diritto, pretesa ed azione nei confronti del concorrente in caso di mancato rispetto, da parte di quest'ultimo, delle obbligazioni assunte con la presentazione della Domanda di Partecipazione.

ADR non restituirà ai concorrenti alcun documento tra quelli da questi ultimi presentati nel corso della Procedura.

Il presente Avviso costituisce semplice sollecitazione a presentare Domanda di Partecipazione e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né una sollecitazione all'investimento ai sensi del D.Lgs. n. 58/98.

La presente Procedura nonché la Domanda di Partecipazione e tutti gli atti, direttamente o indirettamente, connessi e/o conseguenti sono retti dalla legge italiana. Per ogni eventuale controversia inerente alla Procedura, sarà competente in via esclusiva il Foro di Roma.

Il testo del presente Avviso è pubblicato su sito web ADR in lingua italiana al link <http://www.adr.it/bsn-avvisi> e prevale su qualunque altro testo, ovunque pubblicato, anche se in lingua straniera.

Fiumicino, li 24/11/2023

Aeroporti di Roma S.p.A.
Chief Commercial Officer
Marilena Blasi